

Brusand Idrettslag

Salthelleren 1
4364 Sirevåg

Nærbø 13.11.2025

Finansieringstilbud

Jæren Sparebank har gleden av å presentere en finansieringsløsning vedrørende oppføring av ny aktivitetshall.

Kort om Jæren Sparebank:

Jæren Sparebank er en uavhengig lokalbank. Dere finner oss på Bryne, Klepp, Varhaug og Ålgård. Vi er en del av Eika-alliansen, som er et riksdekkende samarbeid mellom over 50 lokale sparebanker. Jeg vil bli deres rådgiver, og vil sørge for at dere får en god oppfølging.

Finansiering

Byggelån:	kr 29 880 000
Løpetid:	Inntil 14 måneder
Rente:	3 måneders nibor + 1,75 % margin
Provisjon:	1,0 % p.a
Etableringsgebyr	kr 30 000

Sikkerheter:

1. prioritets pant pålydende kr 40 000 000 i gnr 95, bnr 451, fnr 1 i Hå kommune.
Lånegaranti til idretts- og kulturanlegg fra Hå kommune pålydende kr 25 000 000.

Covenants/vilkår:**Før åpning av byggelån skal følgende vilkår være oppfylt:**

- Bekreftelse fra Hå kommune om kommunal garanti kr 25 000 000 som sikkerhet for lån til Brusand Idrettslag skal oversendes bank før åpning av byggelån,
- Avtale om totalentreprise med betalingsplan skal oversendes og godkjennes av banken før åpning av byggelån.
- Bekreftelse fra Hå kommune om forskuttering av spillemidler, samt tidspunkt for betaling skal oversendes banken før åpning av byggelån.
- Bekreftelse fra Hå kommune om størrelse på tildeling av kommunale tilskudd og spillemidler med utbetalingsplan skal oversendes bank før åpning av byggelån.
- Vedtak om tilskudd fra stiftelser og gavefond skal oversendes bank før åpning av byggelån.
- Styreprotokoll og årsmøtevedtak om låneopptak til oppføring av ny aktivitetstall skal oversendes banken før åpning av byggelån.

Løpende covenants:

- Det forutsettes at alle spille- og kommunale midler, samt gaver fra fond og stiftelser går til ekstraordinær nedkutting på lån i Jæren Sparebank.
- Når prosjektet er ferdigstilt vil byggelån konverteres til langsiktig nedbetalingslån som kan løpe avdragsfritt frem til alle tilskudd og mva refusjoner er utbetalt.

Andre produkter:

Jæren Sparebank tilbyr også gode forsikringsløsninger gjennom Fremtind Forsikring (tidligere Eika Forsikring) og tjenestepensjon gjennom Storebrand. Vi kan også sette dere i kontakt med en av våre dyktige rådgivere på privatmarked om dette er av interesse.

Med vennlig hilsen



Tor André Hølland
Bedriftsrådgiver

466 32 354

Jæren Sparebank